



Etaient présents :

Mesdames Elisabeth HENRY (Vallois)

Messieurs François GUERIN (Vathiménil), Charles BRETON (Lunéville), Gilles CONTOIS (Seranville), Laurent GELLENONCOURT (Xermaménil), Claude ANDRE (Vathiménil).

Excusés : Jeanne VIRIAT (Remenoville), François GENAY (Fraimbois), Luc BONACCINI (CAUE), Michel FULCHIN (Magnières).

Participait également à la réunion : Camille LENANCKER, agente de développement local.

1. Etat des actions en cours

- il reste une grange en cours de transformation à Fraimbois : les travaux doivent être soldés pour le 31/12/2010. Il faudra le rappeler au porteur de projet.
- Il reste une enveloppe de 3274€ à l'heure actuelle, soit de quoi subventionner encore 4 à 5 autres dossiers de rénovation de façade. Il est donc possible de recevoir des nouveaux dossiers mais les travaux doivent être terminés pour le 31/12/2010.
- L'opération sur les portes de granges n'a pas rencontré le succès escompté, malgré une réussite intéressante à Fraimbois.
- Il serait intéressant pour l'AG 2011 de la Communauté de Communes de la Mortagne de faire le bilan du nombre de façades rénovées depuis 2004, voire même depuis la création du précédent EPCI.
- Diagnostics énergie : le nombre de dossier n'est pas non plus à la hauteur des attentes. Une relance par voie de presse serait intéressante : inviter Daniel Loppion à la restitution du diagnostic de Laurent Gellenoncourt le 9/07.
- Il serait également intéressant de prévoir un bilan en fin d'année de l'opération, notamment en demandant le retour des bénéficiaires (questionnaires, réunion de retour d'expériences sur les travaux faits ou à faire, ...).

2. Débat sur l'avenir de la compétence urbanisme

LE retrait de »s services de l'Etat en matière d'urbanisme, et en particulier de permis de construire, va poser des enjeux forts dans des territoires ruraux comme la Communauté de Communes de la Mortagne.

La Communauté de Communes de la Mortagne aura bientôt à se positionner sur la reprise de l'instruction des permis de construire.

Sur le fonds, cela pose la question de ce que les communes de la communauté veulent faire ensemble en matière d'urbanisme (PADD intercommunal, etc.). Cette réflexion serait l'occasion de faire le lien entre les communes et le SCOT – schéma de cohérence territoriale, en cours de rédaction et qui va être opposable à partir de 2011.

3. Analyse d'un dossier de demande de subvention « Façade »

Porteur	Avis du groupe de pilotage
M. FERRY (Gerbéviller)	« Rénovation de façade » <ul style="list-style-type: none">➔ Le groupe de travail, à la lecture du dossier de M. FERRY, valide la demande de subvention.➔ Il recommande à M. Ferry, s'il prévoit de créer des fenêtres, d'utiliser le bois de préférence.➔ L'ensemble des pièces justificatives nécessaires au versement de la subvention devra être fourni. Les travaux devront être terminés pour la fin 2010.➔ Montant total des travaux : 4671,80€.➔ Subvention à verser (taux de 12%) : 561€.